

Pflegeobjekte

Kontextbaum

Nummer beginnt mit...

- [-] Pflegerevier (Baum)
 - [-] 300 Villach Stadt 67. Stadtgarten
 - [-] Pflegegebiete (Baum)
 - [+] Villach Innenstadt Nord (01)
 - [+] Villach Innenstadt Süd (02)
 - [-] Objekte (Grün)
 - [+] Stadtpark - 02
 - [+] Parkhotel Villach - 02
 - [-] Apolloplatz - 02
 - [-] Teilobjekte
 - [-] Apolloplatz - 02
 - [-] Pflegeeinheiten
 - [+] 02 1110 Gebrauchsrasen
 - [+] 02 1240 Sommerbl. - Pflanzungen, Einjahresblumen
 - [+] 02 1422 Bodendecker Bestandspflegephase
 - [+] 02 1513 Einzelbäume-Erhaltungsp. mittelgroß
 - [+] 02 1560 Großbäume verpfl. Nachbehandlung
 - [+] 02 6270 Kanaldeckel
 - [+] 02 6310 Lampen
 - [+] 02 8111 Gartenbänke
 - [+] 02 8541 Abfallbehälter
 - [+] 02 8583 Hinweistafeln
 - [+] 02 8587 Verkehrsschilder
 - [+] 02 8588 Gassimat
 - [+] Bäume
 - [+] 218225 02 Ginkgo biloba - Ginkgo
 - [+] 218226 02 Acer platanoides - Ahorn, Spitz-Ahorn
 - [+] 218227 02 Acer platanoides - Ahorn, Spitz-Ahorn
 - [+] Spielgeräte
 - [+] Apolloplatz-Wasserversorgung - 02
 - [+] Bäume
 - [+] Burgplatz - 02
 - [+] Dietrichsteingasse - 02
 - [+] Drauberme - 02
 - [+] Draulände - 02

Karteikarten

| Aufgaben/Aufträge | Belege | Dokumente | Projekte | Sondernutzung | Straßen / Ortsteile | | |
|----------------------|-----------------------------------|--------------------|--|--|-------------------------------------|------------|------------|
| Orga-Kennzeichen | Versorgungsträger | Tourenpläne | ARES-Einsatzorte | GIS | | | |
| Objekt | Objekt II | Objekt III | Pflegeeinheiten | Auftragsserien | Verträge | Eigentümer | Flurstücke |
| Abteilung | Stadtgarten | Gesamtobjekt | 02 Apolloplatz | | | | |
| Pflegerevier | 300 Villach Stadt | Objektart | 10 - Grünanlagen (+Drauberme) | | | | |
| Pflegegebiet | 02 Villach Innenstadt Süd | Befahrbar | <input type="checkbox"/> | Winterdienst | <input type="checkbox"/> | | |
| Objektschlüssel / Nr | 0065-01 | | | aktiv | <input type="checkbox"/> | | |
| Objekt-Bezeich. | Apolloplatz | | | | | | |
| Pflegeklasse (Soll) | 2 Überdurchschn. bzw. mittlere Ar | Eigentümer | - | | | | |
| Pflegeklasse (Ist) | 2 Überdurchschn. bzw. mittlere Ar | Pflege-Zuständiger | n.v. | | | | |
| Fläche | 223,60 [m²] Flurst. [m²] | Planungsstatus | | | | | |
| Anzahl Bäume | 3 Spielgeräte 0 | letzte Überholung | | | | | |
| Straße | Apolloplatz | Vergabe | Eigenpflege - | | | | |
| Entfernungszone | 1 0-3km | Fachverfahren | Grün <input checked="" type="checkbox"/> | Baum <input checked="" type="checkbox"/> | Spielplatz <input type="checkbox"/> | | |
| ARES Einsatzort | | | | | | | |
| Bemerkung | | | | | | | |

Pfl-Teile im GIS anzeigen ...im GIS anzeigen ...im GIS zuordnen

Hintergrundbild © GEO

villach .stadt

Objektarten

Kostenstelle
Parkanlage
XY

| Objektarten | Anzahl der Objekte | Pflegefläche |
|--------------------------|--------------------|---------------------------|
| Grünanlagen | 103 | 158.402,5 m ² |
| Verkehrsgrün | 430 | 227.340,04 m ² |
| Parkanlagen | 10 | 113.480,31 m ² |
| Kinderspielplätze | 22 | 31.135,28 m ² |
| Freizeitanlagen | 7 | 153.966,09 m ² |
| Dorfplätze | 14 | 5.949,56 m ² |
| Stadtplätze | 9 | 761,5 m ² |
| Sportflächen (ohne 5/SF) | 3 | 6.679 m ² |

Hintergrundbild ©
GEO

villach :stadt

Pflegeeinheitengruppen

| Gruppe | Bezeichnung |
|--------|---------------------------------------|
| 0000 | Allgemein |
| 1100 | Rasen |
| 1200 | Sommerblumen, Stauden, Wasserpflanzen |
| 1300 | Strauchartige Einzelgehölze |
| 1400 | Gehölzanzpflanzungen - Straucher |
| 1500 | Bäume |
| 1600 | Sonstige Vegetation |
| 2100 | Sukzessionsflächen |
| 2200 | Landschaftsrasen |
| 2300 | Feuchtgebiete |
| 2400 | Sonstiges - Landschaftspflege |
| 3100 | Befestigte Flächen |
| 3200 | Flächen ohne Befestigung |
| 4100 | Erdbestattungen |
| 4200 | Feuerbestattungen |
| 4300 | Friedhofsgebäude |
| 4400 | Sonstiges - Friedhöfe |
| 5000 | Sportanlagen |
| 6100 | Bewässerung |
| 6200 | Entwässerung |
| 6300 | Energie |
| 7100 | Gebäude |
| 7210 | Zäune und ähnliches |
| 7220 | Sonstige Abgrenzungen |
| 7300 | Sonstige bauliche Anlagen |
| 8100 | Möbiliar |
| 8200 | Baumschutz- und Baumzubehör |
| 8300 | Spiel und Sport |
| 8400 | Fahnenstangen |
| 8500 | Sonstige Ausstattungen |
| 9000 | Sonstige Flächen |

GALK

Hauptkategorien:

1.000 VEGETATION

2.000 BEFESTIGTE FLÄCHEN

3.000 WASSERANLAGEN

4.000 BAULICHE ANLAGEN

5.000 AUSSTATTUNGEN

6.000 GEBÄUDE

Hintergrundbild ©
GEO

villach *:stadt*

- [-] Pflegeeinheitenarten
 - [+] 0000 Allgemein
 - [-] 1100 Rasen
 - [-] Unterarten
 - [+] 1110 Gebrauchsrasen
 - [+] 1120 Spielrasen
 - [+] 1130 Sportrasen
 - [+] 1140 Friedhofsrassen
 - [+] 1150 Magerrasen
 - [-] 1200 Sommerblumen, Stauden, Wasserpflanzen
 - [-] Unterarten
 - [+] 1210 Bodendeckende Stauden
 - [+] 1220 Stauden
 - [+] 1225 Kiesflächen mit Trockenstauden
 - [+] 1230 Sommerblumen - Einsaat
 - [+] 1240 Sommerbl. - Pflanzungen, Einjahresblumen
 - [+] 1241 Blumenzwiebeln
 - [+] 1250 Wasserpflanzen (im Becken)
 - [+] 1260 Ziergrasflächen
 - [-] 1300 Strauchartige Einzelgehölze
 - [-] Unterarten
 - [+] 1310 Rhododendron
 - [+] 1320 Solitärsträucher, Heister, Stammbüsche
 - [+] 1330 Nadelgehölze - Sträucher
 - [+] 1400 Gehölzanzpflanzungen - Sträucher
 - [-] 1500 Bäume
 - [-] Unterarten
 - [+] 1510 Einzelbäume - Erziehungsphase
 - [+] 1511 Einzelbäume - Aufbauphase
 - [+] 1512 Einzelbäume-Erhaltungsph. kleinkronig
 - [+] 1513 Einzelbäume-Erhaltungsph. mittelgroß
 - [+] 1514 Einzelbäume-Erhaltungsph. Inten.mittelg.
 - [+] 1515 Einzelbäume-Erhaltungsph. Großbäume
 - [+] 1516 Einzelbäume - Sanierungsphase
 - [+] 1517 Einzelbäume - Erziehungsphase 2
 - [+] 1521 Einzelb./Extensivpflege - Aufbauphase
 - [+] 1522 Einzelb./Extensivpfl. - Erhaltungsphase

Hintergrundbild ©
GEO

villach :stadt

Arbeitsarten

Pflegeeinheit: 1110

Gebrauchsrasen

Bem.-Grdl.: 1000 m²

Normalzustand

| Bes. | Gruppenbezeichnung | Beschreibung des Normalzustandes |
|------|--|--|
| 010 | Größe | 1.000 m ² - < 5.000 m ² |
| 020 | Flächenzuschnitt u.-begrenzung | annähernd rechteckiger Zuschnitt, gleiche Pflfetechnik im Randbereich, Breite >= 10 m |
| 030 | Flächenaufteilung | zusammenhängende Fläche oder 2 Teilflächen oder Teilflächen überwiegend >= 5000 m ² |
| 040 | Flächenneigung u. -bewegung | horizontal bis 1:10, ebenflächig |
| 050 | Einbauten | keine Einbauten |
| 060 | Bodenart nach DIN 18915 | schwachbindiger und bindiger Boden (Gruppen 4,6) |
| 070 | Pflegetechnische Erschwernisse | keine pflegetechnischen Erschwernisse |
| 080 | Nutzungsintensität | mittlere Beanspruchung |
| 090 | Biologische Einwirkungen | keine biologischen Einwirkungen |
| 100 | Flächennutzung | Flächennutzung |
| 900 | Repräsentative Funktion (Pflegeklasse) | Geringe bzw. durchschnittl. Anf. (PK3) |

Arbeitsaufwand

| Arbeitsart | Qualif. [%] | Häufig./Jahr | Anteil [%] | Aufwand/
BemGrdl [Std.] | Aufwand
gesamt [Std.] |
|------------|-------------|--------------|------------|----------------------------|--------------------------|
| 005 | 50 % | 1,00 | 4 % | 100,00 | 4,00 |
| 006 | 50 % | 0,00 | 50 % | 100,00 | 0,00 |
| 015 | 0 % | 1,00 | 2 % | 24,00 | 0,48 |
| 201 | 0 % | 8,00 | 100 % | 0,75 | 6,00 |
| 202 | 0 % | 8,00 | 95 % | 0,75 | 5,70 |
| 203 | 25 % | 8,00 | 5 % | 8,00 | 3,20 |
| 215 | 0 % | 8,00 | 100 % | 0,35 | 2,80 |
| 300 | 25 % | 0,00 | 100 % | 1,10 | 0,00 |
| 350 | 50 % | 1,00 | 100 % | 0,20 | 0,20 |
| 360 | 50 % | 0,00 | 100 % | 3,90 | 0,00 |
| 450 | 0 % | 4,00 | 100 % | 2,00 | 8,00 |
| 451 | 0 % | 4,00 | 100 % | 4,00 | 16,00 |
| 455 | 0 % | 36,00 | 100 % | 0,50 | 18,00 |
| 456 | 0 % | 1,00 | 100 % | 5,00 | 5,00 |
| 457 | 0 % | 0,00 | 100 % | 2,00 | 0,00 |
| 510 | 100 % | 0,00 | 100 % | 0,50 | 0,00 |
| 520 | 0 % | 0,00 | 100 % | 0,08 | 0,00 |
| 955 | 0 % | 0,00 | 100 % | 2,00 | 0,00 |
| | | | | | 69,38 |

Hintergrundbild ©
GEO

villach :stadt

Besonderheiten

Arbeitsart: **202** **Mähen Handrasenmäher 95% + Arb 203**

Häufigkeit/Jahr: **8,00** Anteil [%]: **95** Std./1000 m²/Mal : **0,75** Normalaufwand [Std.]: **5,70**

| Nr. | Besonderheit | --- Zu-/Abschläge --- | | Bemerkungen |
|-----|--|-----------------------|----------|-------------|
| | | Häufigkeit | Zeit [%] | |
| | Maximale Grenzwerte | 9999,99 | 9999,99 | |
| 011 | Größe - < 1.000 m ² | | 50,00 | |
| 012 | Größe - 5.000 - < 20.000 m ² | | -25,00 | |
| 013 | Größe - >= 20.000 m ² | | -50,00 | |
| 021 | Flächenzuschnitt u.-begrenzung - siehe Erfassungsbogen | | 10,00 | |
| 022 | Flächenzuschnitt u.-begrenzung - k.annä.re.Zu.u.geä.Pflt.Ra.Breite >= 10 | | 25,00 | |
| 023 | Flächenzuschnitt u.-begrenzung - Breite 5 - 10 m | | 25,00 | |
| 024 | Flächenzuschnitt u.-begrenzung - Breite < 2 m | | 50,00 | |
| 025 | Flächenzuschnitt u.-begrenzung - Breite 2 - 5 m | | 35,00 | |
| 031 | Flächenaufteilung - 3-5 Teilflächen üw. 1.000 -< 5.000 m ² | | 5,00 | |
| 032 | Flächenaufteilung - mehr als 5 Teilfl.üw. 1.000 -< 5.000 m ² | | 10,00 | |
| 033 | Flächenaufteilung - 3-5 Teilfl.überwiegend < 1.000 m ² | | 20,00 | |
| 034 | Flächenaufteilung - mehr als 5 Teilflächen überw. < 1.000 m ² | | 20,00 | |
| 035 | Flächenaufteilung - Kleinflächen bis 500 m ² | | 20,00 | |

Pflegeklassen:

Pflegeklasse 1

- Sehr gepflegte, oft gestalterisch aufwendige Grünanlagen von besonderer repräsentativer Bedeutung,
- Verunreinigungen werden täglich entfernt. Pflanzenausfälle, Kahlstellen, vertrocknete Pflanzenteile usw. werden sofort nach Auftreten beseitigt.
- Es wird mehr gedüngt, bei Bedarf auch gewässert.
- Intensive Rasenpflege. Repräsentationswert, Funktionalität, ästhetischer Anspruch und Sauberkeit sind sehr hoch.
- Der volle Werterhalt ist gegeben.

Pflegeklasse 2

- Gepflegte Grünanlagen von stadtbildprägender Bedeutung im besonderen Blickpunkt der Öffentlichkeit...

Pflegeklasse 3

- Grünanlagen ohne besondere repräsentative Anforderungen. Nicht besonders aufwendig gestaltet, oft naturnahe Gestaltung...

Pflegeklasse 4

- Pflege auf niedrigem Stand. Es findet nur noch eine natürliche Weiterentwicklung statt...

Pflegeklasse 5

- In Anlagen dieser Pflegeklasse werden keine Pflegearbeiten im klassischen Sinne mehr durchgeführt. Oberstes Kriterium ist nur noch die Einhaltung der gesetzlichen Auflagen für die Unterhaltung der Grünanlagen, um Schadensansprüche Dritter abzuwehren...

Hintergrundbild
GEO

Pflegeaufwand je Pflegeeinheitengruppe

| Pflegeeinheiten-Gruppe | | Pflegeflächen und -Einheiten | Netto-Aufwand pro Jahr [Stunden] |
|------------------------|---------------------------------------|------------------------------|----------------------------------|
| 1100 | Rasen | 380.376,23 m ² | 27.825,22 |
| 1200 | Sommerblumen, Stauden, Wasserpflanzen | 3.116,36 m ² | 4.769,36 |
| 1300 | Strauchartige Einzelgehölze | 2.733,00 St. | 2.324,49 |
| 1400 | Gehölzanzpflanzungen - Sträucher | 52.799,51 m ² | 2.191,25 |
| 1500 | Bäume | 6.956,00 St. | 27.916,61 |
| 1600 | Sonstige Vegetation | 106,84 m ² | 9,65 |
| | | 10.344,10 m | 3.191,96 |
| | | 430,00 St. | 1.567,61 |
| 2100 | Sukzessionsflächen | 21.682,40 m ² | 65,05 |
| | | 397,50 m | 21,88 |
| 2200 | Landschaftsrasen | 197.498,35 m ² | 2.431,83 |
| 3100 | Befestigte Flächen | 17.518,27 m ² | 5.820,88 |
| 3200 | Flächen ohne Befestigung | 6.380,84 m ² | 954,91 |
| 6100 | Bewässerung | 164,00 St. | 57,00 |
| 6200 | Entwässerung | 1.015,00 m | 0,00 |
| | | 406,00 St. | 2,40 |
| 6300 | Energie | 1.186,00 St. | 0,00 |
| 7100 | Gebäude | 382,30 m ² | 0,00 |
| | | 53,00 St. | 10,00 |
| 7210 | Zäune und ähnliches | 1.757,90 m | 33,27 |
| | | 71,00 St. | 17,25 |
| 7220 | Sonstige Abgrenzungen | 246,00 m | 30,33 |
| 7300 | Sonstige bauliche Anlagen | 2.232,00 m ² | 1.117,58 |

Hintergrundbild ©
GEO

villach .stadt

Pflegeaufwand je Objekt

SOLL-Kosten

Mandant : 300
Zuständiges Amt : 67.

Stadt Villach
Stadtgarten
Wartezeit: 5,00%

Ausfallzeit: 35,12%

*) Brutto = Aufwandsstunden incl. Wege-, Warte- und Ausfallzeit (als Zuschlag)

- Fortsetzung...

Bezirk : 02 Villach Innenstadt Süd

| Objekt | Bezeichnung | PK Objektart | E
Fläche [qm] z | Netto-
Std./Jahr | Brutto- *) | | Personal-
kosten | Material-
kosten | Maschinen-
kosten | Kosten
gesamt |
|--|--------------------------|---------------------|--------------------|---------------------|------------|------------|---------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| | | | | | norm. Std. | qual. Std. | | | | |
| 9509-01 | Stadtpark | 2 Parkanlagen | 17567,00 1 | 6466,38 | 7463,18 | 2063,09 | 323.893,18 | 0,00 | 0,00 | 323.893,18 |
| 9509-02 | Stadtpark | 3 Wasserversorgung | 0,00 1 | 1,00 | 1,47 | 0,00 | 49,98 | 0,00 | 0,00 | 49,98 |
| | Brunnen-Wasserversorgung | | | | | | | | | |
| 9509-03 | Stadtpark -KSPP | 2 Kinderspielplätze | 2332,00 1 | 887,19 | 1151,66 | 155,35 | 44.438,34 | 0,00 | 0,00 | 44.438,34 |
| 9534-00 | Freihausgasse-KSPP | Gesamtojekt | 64,00 | 113,23 | 101,36 | 65,45 | 5.671,54 | 0,00 | 0,00 | 5.671,54 |
| 9534-01 | Freihausgasse-KSPP | 2 Kinderspielplätze | 64,00 1 | 113,23 | 101,36 | 65,45 | 5.671,54 | 0,00 | 0,00 | 5.671,54 |
| 9537-00 | Italienerstraße -KSPP | Gesamtojekt | 39,00 | 20,58 | 30,32 | 0,00 | 1.030,88 | 0,00 | 0,00 | 1.030,88 |
| 9537-01 | Italienerstraße -KSPP | 2 Kinderspielplätze | 39,00 1 | 20,58 | 30,32 | 0,00 | 1.030,88 | 0,00 | 0,00 | 1.030,88 |
| * Summe Bezirk 02 Villach Innenstadt Süd | | | 56987,37 | 25258,83 | 28210,02 | 11483,12 | 1.265.195,76 | 0,00 | 0,00 | 1.265.195,76 |

Bezirk : 03 Villach Innenstadt Ost

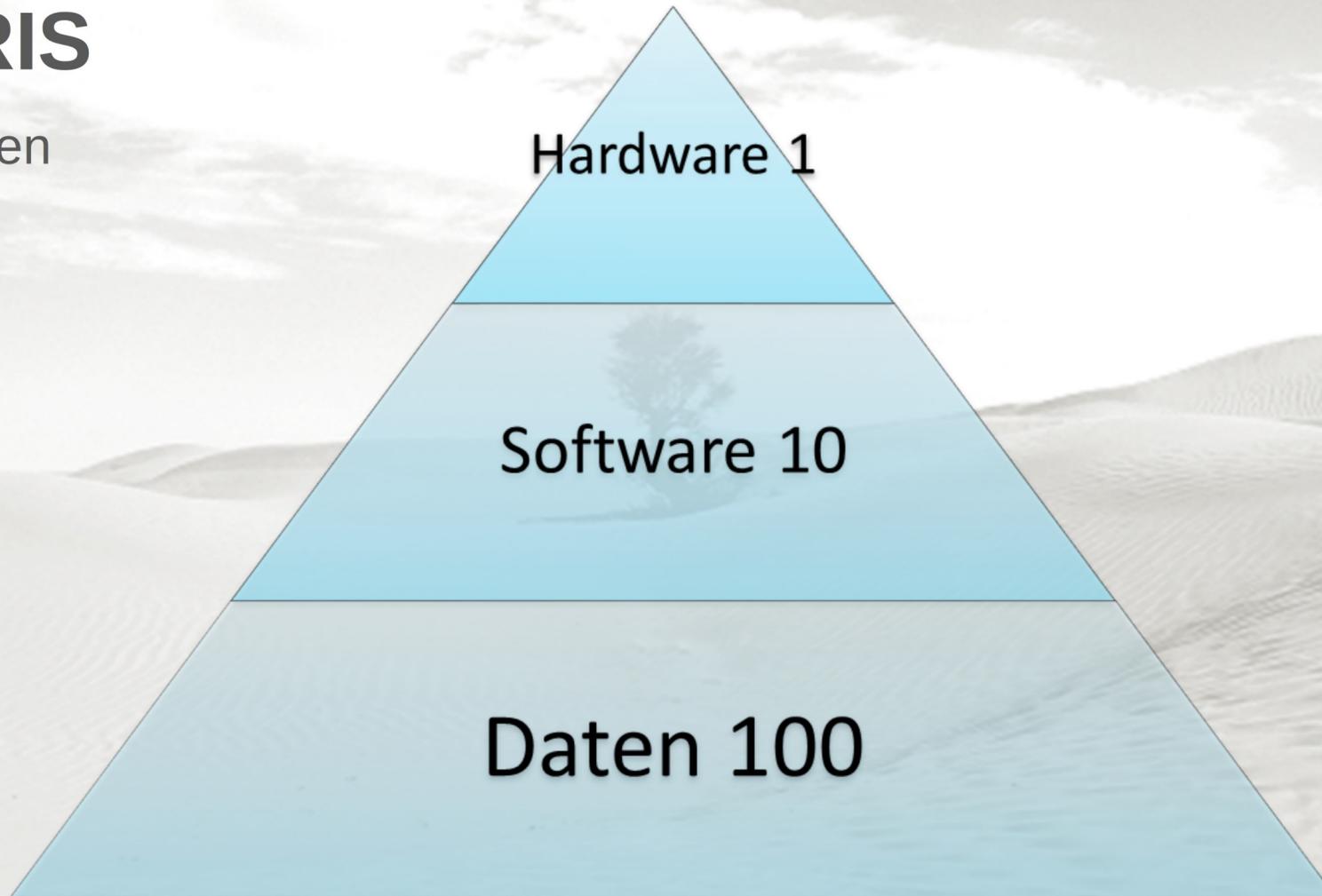
| Objekt | Bezeichnung | PK Objektart | E
Fläche [qm] z | Netto-
Std./Jahr | Brutto- *) | | Personal-
kosten | Material-
kosten | Maschinen-
kosten | Kosten
gesamt |
|---------|--|-------------------|--------------------|---------------------|------------|------------|---------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| | | | | | norm. Std. | qual. Std. | | | | |
| 2540-00 | Seebacher Allee | Gesamtojekt | 942,00 | 459,09 | 380,79 | 297,84 | 23.073,42 | 0,00 | 0,00 | 23.073,42 |
| 2540-01 | Seebacher Allee | Verkehrsgrün (+ | 942,00 2 | 459,09 | 380,79 | 297,84 | 23.073,42 | 0,00 | 0,00 | 23.073,42 |
| 2570-00 | Dr. Semmelweisstraße | Gesamtojekt | 571,00 | 224,30 | 193,44 | 138,11 | 11.272,70 | 0,00 | 0,00 | 11.272,70 |
| 2570-01 | Dr. Semmelweisstraße | 4 Verkehrsgrün (+ | 563,00 2 | 109,97 | 93,78 | 68,77 | 5.526,70 | 0,00 | 0,00 | 5.526,70 |
| 2570-02 | Semmelweissteg | 4 Verkehrsgrün (+ | 0,00 2 | 108,42 | 96,38 | 63,89 | 5.449,18 | 0,00 | 0,00 | 5.449,18 |
| 2570-03 | Semmelweissteg- Durchgang
Kelagsiedlung | 4 Verkehrsgrün (+ | 8,00 2 | 5,91 | 3,28 | 5,45 | 296,82 | 0,00 | 0,00 | 296,82 |
| 2690-00 | Tafernerstraße | Gesamtojekt | 1760,00 | 680,39 | 546,46 | 459,30 | 34.195,84 | 0,00 | 0,00 | 34.195,84 |
| 2690-01 | Tafernerstraße (Oss.Zeile-
Trattengasse ZF) | 4 Verkehrsgrün (+ | 1460,00 2 | 505,66 | 414,15 | 333,32 | 25.413,98 | 0,00 | 0,00 | 25.413,98 |
| 2690-02 | Tafernerstraße Vor-u.Parkplatz ZF | 4 Verkehrsgrün (+ | 300,00 2 | 174,73 | 132,31 | 125,98 | 8.781,86 | 0,00 | 0,00 | 8.781,86 |
| 2720-00 | Trattengasse | Gesamtojekt | 2760,00 | 245,52 | 218,71 | 144,22 | 12.339,62 | 0,00 | 0,00 | 12.339,62 |
| 2720-01 | Trattengasse -ZF | 4 Grünanlagen | 2760,00 2 | 245,52 | 218,71 | 144,22 | 12.339,62 | 0,00 | 0,00 | 12.339,62 |
| 2930-00 | Wasenboden | Gesamtojekt | 63881,00 | 3864,39 | 3945,66 | 1766,67 | 194.219,22 | 0,00 | 0,00 | 194.219,22 |
| 2930-01 | Wasenboden | 4 Freizeitanlagen | 58075,00 2 | 2832,15 | 2697,51 | 1488,97 | 142.340,32 | 0,00 | 0,00 | 142.340,32 |

Hintergrundbild ©
GEO

villach :stadt

GRIS

Kosten



Hintergrundbild ©
GEO

villach *.stadt*

Anforderungen GRIS

- Voll integriert - Tool für alle Arbeitsprozesse
- Kostenrechnung nur Nebenprodukt
- flexibel
- übersichtlich
- praktikabel (Gärtner versus Buchhalter)
- skalierbar
- Verkehrssicherheit implementiert
- Kennzahlen
- Benchmark

Hintergrundbild ©
GEO

villach *:stadt*

Kennzahlen

| FLÄCHEN-
INHALT | BEZEICHNUNG FLÄCHENINHALT | EINH. | EP
Euro |
|--------------------|--|-------|------------|
| 1110 | Gebrauchsrasen, incl. Rasengittersteine | qm | 0,65 |
| 1115 | Rasenkante | lfm | 0,07 |
| 1120 | Sportrasen | qm | 2,50 |
| 1130 | Wiesen | qm | 0,39 |
| 1211 | Straßenbaum | Stück | 58,50 |
| 1260 | Baumbestand (geschlossener) in Grünflächen | qm | 4,20 |
| 1270 | Einzelbäume in Grünanlagen | Stück | 52,00 |
| 1310 | Strauchpflanzung und Bodendecker < 1m | qm | 2,60 |
| 1320 | Zier- und Decksträucher > 1 m | qm | 3,90 |
| 1330 | Solitärsträucher > 2m und ab 1 m Durchm. | Stück | 10,40 |
| 1340 | Hecken, mittlere Länge | lfm | 10,00 |
| 1360 | Rosen | qm | 15,00 |
| 1410 | Wechselbepflanzung/ Sommerblumen | qm | 65,00 |
| 1420 | Stauden | qm | 12,00 |
| 2110 | wassergebundene Beläge | qm | 1,79 |

GALK AK Organisation und Betriebswirtschaft, Kennzahlen Grünanlagen Mai.2012, Eschenbruch

Hintergrundbild ©
GEO

villach .stadt

Betriebsdatenerfassung

- Digitale Erfassung über Smartphone – Testphase
- Soll-Ist-Vergleich über ARES und PitKommunal im Grünflächenkataster

Hintergrundbild ©
GEO

villach *:stadt*

[Datei](#) [Bearbeiten](#) [Ansicht](#) [Chronik](#) [Lesezeichen](#) [Extras](#) [Hilfe](#)
 Tätigkeitenverwaltung

Auswahlmöglichkeiten:

Auftrag erfassen

Auftrag bearbeiten

Aufträge:

Pflanzen-Überwinterung - Köll Immobilien GmbH
130220002

Pflanzen-Überwinterung Mayr-Köll Ina
130220431

Auftrag NV

Tätigkeit zu Auftrag 130220002 zuweisen

blumen

Tätigkeiten:

05421 Blumenbeete abräumen und entsorgen

Blumenbeete bearbeiten (düngen, abdecken, verticut, kant.)

Mitarbeiter:

Neubauer Ingrid
Arbeitszeit: 03.00 Stunden

Stunden: 03.00

Auer Alois
Arbeitszeit: 00.00 Stunden

Stunden: 00.00

Mitarbeiter zuweisen

Zeit setzen

| | |
|---|----|
| 0 | 00 |
| 1 | 30 |
| 2 | 00 |
| 3 | 30 |

Stunden zu Tätigkeit Blumenbeete bearbeiten (düngen, abdecke...

Mitarbeiter:

Art: Überstunden

Von: 20.30

Bis: 22.00

Übersicht Tätigkeiten

Pflanzen-Überwinterung - Köll Immobilien GmbH

| Mitarbeiter | Arbeits-Stunden | Tätigkeit | Stunden |
|-----------------|-----------------|-----------|---------|
| Neubauer Ingrid | 03.00 | | 04.30 |
| Auer Alois | 02.00 | | 02.00 |

Maschinen

Betriebs-LKW 06
Betriebs-LKW 05

Blumenbeete Bodenbearbeitung (fräsen, umgraben, planieren)

Blumenbeete abräumen und entsorgen

Tätigkeit zuweisen

[Zurück zur Tätigkeit](#) [Übernehmen](#)

[Zurück zum Auftrag](#)

Stundenaufzeichnung

Tätigkeit/Pflege

Gerät

Kostenstell

Name: ENZI Name: SCHNÖTTI

villach :stadt **Arbeitsauftrag**

Datum: 03.05.2017 **Betreff: Kinderspielplätze**

Stadtgarten
9500 Villach,
St. Johannerstraße 20
T 04242 / 205 - 6500

| Einsatzort | Überstunde von | Überstunde bis | Spielgeräte rep./instans., reinigen | Spielgeräte kontrollieren | Spielplatz reinigen | Spielgeräte montieren, abbauen, inkl. Transport | Spielgeräte rep./instans., reinigen | Spielgeräte kontrollieren | Spielplatz reinigen | Spielgeräte montieren, abbauen, inkl. Transport | Garten 05 |
|---------------------------------|----------------|----------------|-------------------------------------|---------------------------|---------------------|---|-------------------------------------|---------------------------|---------------------|---|-----------|
| KSPP Dreibollach | KDC | SITZUNG | 1/2 ✓ | | | | 1/2 ✓ | | | | 8 1/2 |
| KSPP Egg (Tabor) | | | | | | 2 ✓ | | | | 1 ✓ | ✓ |
| KSPP Freihausplatz | | | | | | | | | | | |
| KSPP Hafnerpark | | | | | | | | | | | |
| KSPP Heiligengeist | | | | | | | | | | | |
| KSPP Hans-Gasser-Platz | | | | | | | | | | | |
| KSPP Italienerstraße | | | | | | | | | | | |
| KSPP Neue Heimat | | | | | | | | | | | |
| KSPP Schillerpark | | | | | | | | | | | |
| KSPP St. Magdalen | | | | | | | | | | | |
| KSPP St. Martin/Pogöriacherstr. | | | | | | | | | | | |
| KSPP St. Niklas | | | | 1/2 ✓ | | | | | 1/2 ✓ | | |
| KSPP St. Ulrich | | | | | | 1 ✓ | | | | 1 ✓ | ✓ |
| KSPP Stadtpark | | | | | | | | | | | ✓ |
| KSPP Vogelweidepark | | | | | | | | | | | |
| KSPP Wasenboden | | | | | | 5 ✓ | | | 1/2 ✓ | 5 ✓ | ✓ |
| KSPP Zauchen | | | | 1/2 ✓ | | | | | 1/2 ✓ | | ✓ |
| KSPP Maria Gail | | | | | | | | | | | |
| KSPP Parkhotel | | | | | | | | | | | |
| KSPP STP Landskron | | | | | | | | | | | |
| KSPP Fellach | | | | | | | | | | | |
| KSPP Völkendorf | | | | | | | | | | | |

(Handwritten signatures and initials are present at the bottom of the table)

Hintergrundbild © GEO

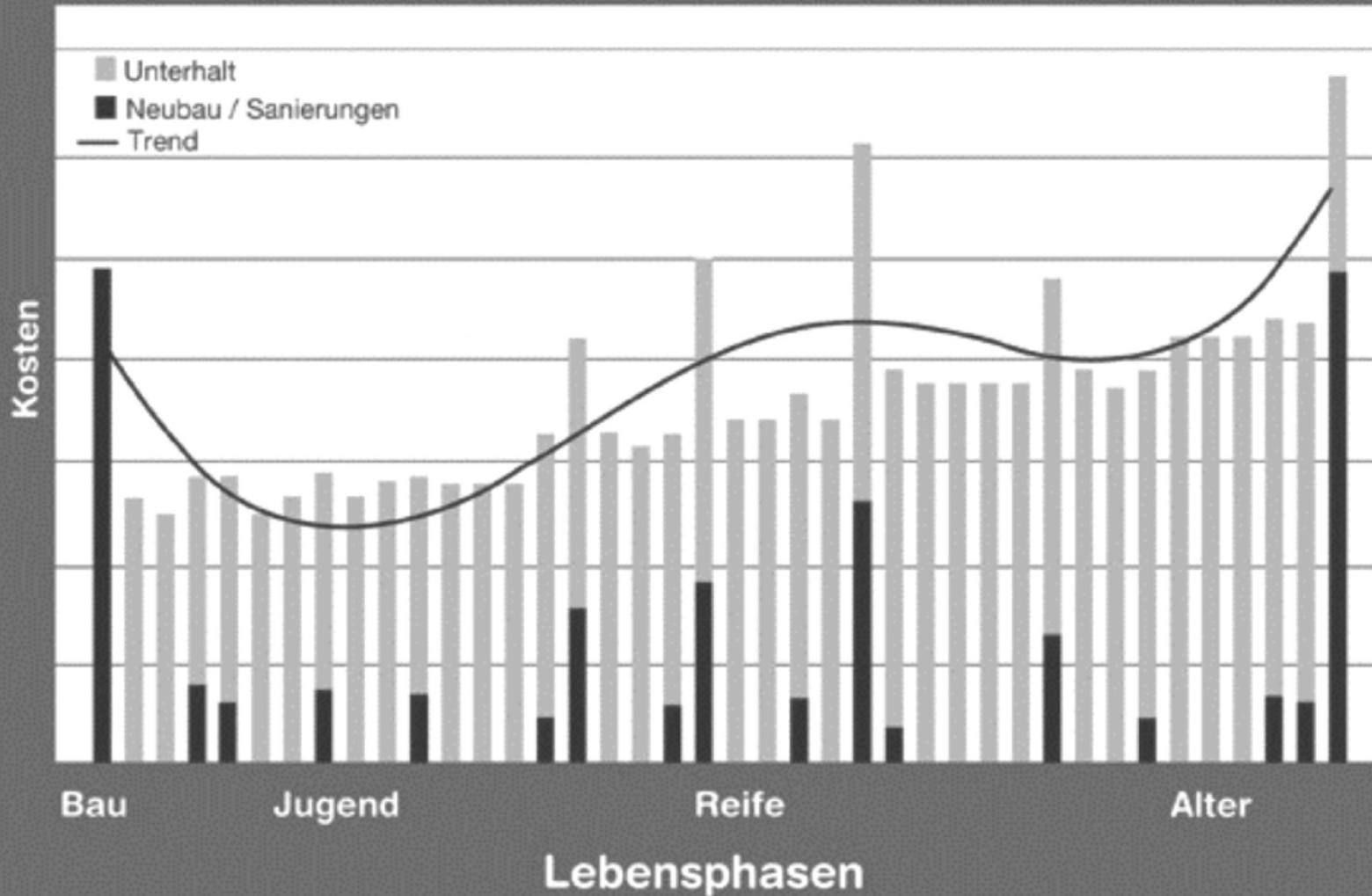
villach :stadt

Kostensteuerung

- Planung mit Folgekostenberücksichtigung (Lebenszykluskosten)
- Optimierungsvorgänge
 - Umstrukturierung der Anlagen
 - Alternative Pflegemethoden
 - Strukturelle Änderung der operativen Einheiten und organisatorischen Abläufe
- Kostenbeteiligungsmodelle
 - Bürgerbeteiligung
 - PPP

Hintergrundbild ©
GEO

Lebenszyklus einer Grünanlage



Copyright ZHAW

Hintergrundbild ©
GEO

villach .stadt

„Green Cycle ®“

erlaubt die Planung und den Einbezug von Sanierungen und größeren Unterhaltsarbeiten, die unregelmäßig anfallen. Diese Kosten sind ein großes Thema im Rahmen von Budgetierungen und langfristigen Unterhaltsplanungen.

Hintergrundbild ©
GEO

villach *:stadt*

Neue Konzepte



Hintergrundbild ©
GEO

villach *:stadt*



Hintergrundbild ©
GEO

villach :stadt



Hintergrundbild ©
GEO

villach *:stadt*



Hintergrundbild ©
GEO

villach :stadt

Kiesbeete

- Pflegeleichte Pflanzungen
- Geringer Ressourceneinsatz
- Abwechslungsreiches Erscheinungsbild
- Ökologisch wertvoll



Aufbau

| | | |
|--|-------|--|
| | 3-5cm | Kies 8/16 |
| | 5-7cm | Kies od. Splitt 2/8mm |
| | | Humus/Erboden: durchwurzelbare Tiefe ca. 40cm. |

Hintergrundbild © GEO



Hintergrundbild ©
GEO

villach *:stadt*



Hintergrundbild ©
GEO

villach :stadt

Stadtgarten und Friedhöfe

30. Mai 2017



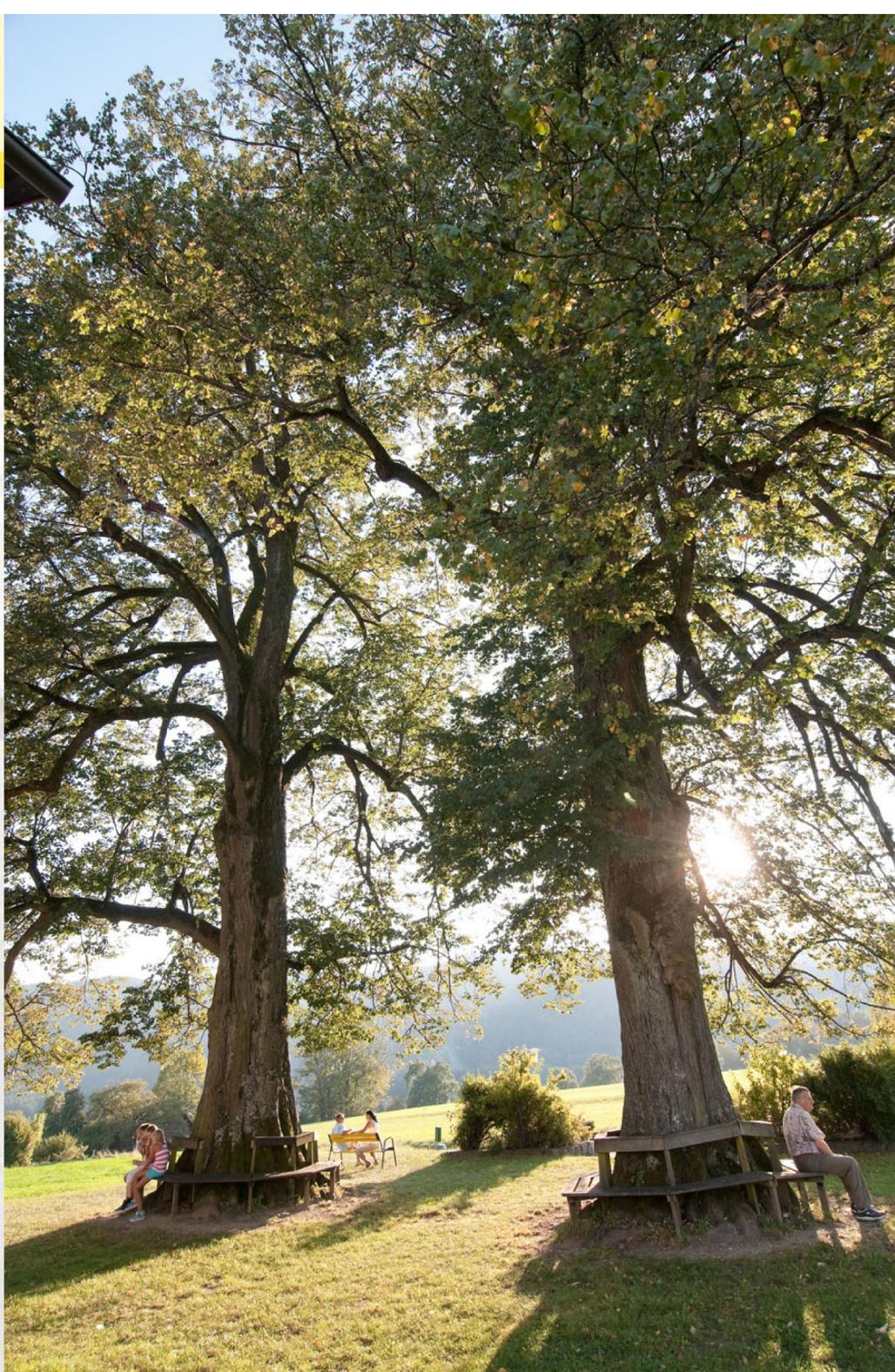
Hintergrundbild ©
GEO

villach *:stadt*

Hintergrundbild ©
GEO

villach *:stadt*

Stadtgarten und Friedhöfe



30. Mai 2017

Herzlichen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

Stadtgarten Villach
DI Wolfgang Faller
E-Mail: wolfgang.faller@villach.at
Mobil: 0664/60 2015 6511
www.villach.at

Hintergrundbild ©
GEO

villach *.stadt*